



COMUNE DI LATINA

Dipartimento VIII

Attività Produttive Gare e Contratti

Servizio SUAP – AAPP su Aree Pubbliche e Private

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI N.34 POSTEGGI IN LOCALITÀ BORGO CARSO OVE ESERCITARE ATTIVITÀ DI MERCATO NEI GIORNI DELLA CELEBRAZIONE FESTA PATRONALE MADONNA DEI CAMPI PER IL TRIENNIO 2024-2025-2026

IL DIRIGENTE

incaricato della dirigenza del Dipartimento VIII - Servizio Attività Produttive – Gare e Contratti con Decreto Sindacale n.31 del 27.03.2024

RENDE NOTO

che è indetta, per il triennio 2024-2025-2026, selezione pubblica per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione temporanea di **n.34 posteggi** ciascuno di misure pari a **mt. 5x2 in località Borgo Carso** ove esercitare attività di mercato in occasione dello svolgimento della Festa patronale Madonna dei campi come di seguito disciplinato;

1. DESCRIZIONE, DESTINAZIONE E DISPONIBILITÀ DEI POSTEGGI

I posteggi, come meglio individuati dalla planimetria **[Allegato A]** al presente Avviso, saranno occupati dagli operatori titolati all'esercizio del Commercio su Area Pubblica per la vendita di beni e alimentari e non alimentari da effettuarsi nei giorni dalle ore 17:00 alle ore 01:00 dei seguenti periodi: dal 17/08/2024 al 18/08/2024; dal 20/08/2024 al 25/08/2024; dal 27/08/2024 al 01/09/2024.

Le ditte/soc del Commercio su Area Pubblica possono partecipare alla presente selezione pubblica per l'assegnazione di n.1 (UNO) posteggio oppure di n.2 (DUE) posteggi;

2. REQUISITI PER L'AMMISSIONE CHE DEBONO SUSSISTERE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività di Commercio su Aree Pubbliche;
- Possesso dei requisiti di onorabilità (e requisiti professionali nel caso di partecipazione per la vendita di prodotti alimentari) di cui all'art.6 della L.R. n.22/2019, nonché non aver subito l'applicazione delle misure antimafia di cui al D.Lgs. n.159/2011 (per quanto disposto dall'art.71, comma 5 del D.Lgs. 59/2010, in caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali, nonché delle misure di prevenzione di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011, i suddetti requisiti devono essere posseduti dal Legale Rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252);
- Non trovarsi nella condizione di irregolarità amministrativa, previdenziale, fiscale e assistenziale (DURC o documento equivalente) per quanto previsto dall'art.57 del citato Testo Unico del Commercio. L.R. n.22/2019;
- Per quanto previsto dall'art.4, c.26 [definizione di "Cattivo pagatore"] del Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018 nonché per quanto previsto dall'art.8 comma 7 del "Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio

Comunale n.96 del 31.12.2020 e n.20 del 29.04.2021, non trovarsi in stato di morosità nei confronti del Comune di Latina per canoni o tributi pregressi (a mero titolo di esempio: Tassa per l'Occupazione del Suolo Pubblico TOSAP, della Tassa Rifiuti Giornaliera TARIG, Canoni Concessori), con la specificazione che non si considera moroso il soggetto che abbia aderito a un piano di rateizzazione e abbia provveduto al regolare versamento delle relative rate;

- Siano muniti di "Carta di esercizio", così come stabilito dal citato art.57 della Legge Regionale del Lazio n.22/2019, recante "Testo Unico del Commercio, il quale recita: *"L'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche e su aree private ad uso pubblico, compresi mercati, fiere, fiere promozionali, manifestazioni straordinarie e gli operatori cosiddetti "alla spunta", è subordinato al possesso della carta di esercizio. [...] La carta di esercizio è un documento identificativo anche elettronico dell'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche contenente i dati dell'impresa con relativa iscrizione alla CCIAA, l'iscrizione all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS) e gli estremi dei titoli abilitativi in possesso dell'operatore. [...] La carta di esercizio è compilata, in forma di autocertificazione, dall'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche, direttamente o tramite le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative [...]"*.

3. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Per l'assegnazione in concessione temporanea dei posteggi individuati, i soggetti interessati sono tenuti a presentare **entro le ore 23,59 del giorno 05.08.2024** apposita domanda di partecipazione **[Allegato B]** al presente Bando.

L'occupazione e l'attività di vendita è subordinata al rilascio del relativo provvedimento di Concessione.

La domanda dovrà essere inviata alla casella di posta elettronica certificata: **protocollo@pec.comune.latina.it** con oggetto: **"Posteggi mercato Festa Madonna dei campi 2024"**.

Non sono ammesse altre modalità di presentazione o invio della domanda.

Non saranno prese in considerazione domande inviate al di fuori del termine previsto dal presente Avviso.

Alle domande redatte in base al Modello di domanda stabilito dovranno essere allegati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Marca da bollo da € 16,00;
2. Copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
3. Copia del permesso di soggiorno in corso di validità (per i soggetti di nazionalità extracomunitaria), qualora detto permesso non risulti dal documento d'identità;

A pena di inammissibilità alla presente procedura, la domanda di partecipazione presuppone il pagamento delle spese di istruttoria pari a Euro **30,00** in favore di Comune di Latina da effettuarsi tramite la piattaforma PagoPA di cui al link: <https://comunedilatina.plugandpay.it/> - e successiva selezione delle seguenti voci: (1) Pagamento spontaneo; (2) Diritti istruttoria Aree Pubbliche (3) Richiesta autorizzazione partecipazione fiere/feste;

N.B. L'ordine di ricezione delle domande non determina l'attribuzione di punteggio né può essere considerato quale elemento di valutazione, neppure residuale, nel procedimento di individuazione delle ditte/soc cui assegnare in concessione i posteggi in argomento.

È fatto obbligo, all'atto del ritiro del provvedimento di concessione/autorizzazione, di consegnare marca da bollo di valore pari a € 16,00 da applicarsi sul suddetto provvedimento.

4. CRITERI DI ASSEGNAZIONE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà formata sulla base dei seguenti criteri di seguito elencati:

- Maggiore esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività di Commercio su Aree Pubbliche;

- Presenza nel nucleo familiare del titolare di ditta individuale o di uno degli amministratori della società di un figlio diversamente abile ai sensi degli artt. 3 e 4 della Legge 5 febbraio 1992 n.104;
- Imprese a gestione prevalentemente giovanile o femminile, come individuate dal paragrafo 4 - punto n.4 – lett. d) della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n.117378;

I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri indicati nella tabella che segue.

CRITERI	PUNTEGGIO
Esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese per attività di Commercio su Aree Pubbliche	<p>fino a 10 anni = punti 30</p> <p>oltre 10 anni e fino a 20 anni = punti 40</p> <p>oltre 20 anni e fino a 30 anni = punti 50</p> <p>oltre 30 anni = punti 60</p>
Presenza figlio minore diversamente abile come individuato ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n.104	punti 20
Imprenditoria giovanile e/o femminile	punti 20

L'esperienza lavorativa deve essere fattuale; pertanto nel caso di subentro il soggetto partecipante al presente Bando non può acquisire maggior punteggio intestandosi l'esperienza maturata dalla ditta/soc. cui è subentrato;

In caso di parità di punteggio prevale la maggiore esperienza lavorativa attestata dalla data d'iscrizione maggiormente risalente al Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività di Commercio su Aree Pubbliche; in caso di ulteriore parità (stesso giorno di iscrizione al Registro delle Imprese) si procede al sorteggio.

La scelta del posteggio e il conseguente ritiro del provvedimento di concessione avverrà seguendo l'ordine della graduatoria.

Nel caso di mancato ritiro del provvedimento di concessione o di suo mancato perfezionamento, il posteggio sarà assegnato per scorrimento della graduatoria.

5. MODALITÀ, TERMINI E AMMONTARE DEL CANONE UNICO E DELLA TARIG

Per quanto previsto dall'art.8 comma 6 del "Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.96 del 31.12.2020 e n.20 del 29.04.2021, il rilascio del provvedimento di concessione è subordinato all'assolvimento in via anticipata del Canone Unico, determinato secondo gli importi che seguono:

- Canone di concessione per l'occupazione dell'Area Pubblica: **€ 127,00;**
- Tarig per la vendita di prodotti alimentari: **€ 21,00;**
- Tarig per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari: **€ 21,00;**
- Tarig per la vendita di prodotti esclusivamente NON alimentari: **€ 5,00;**

All'atto del ritiro del provvedimento di concessione dovrà essere consegnata/trasmessa al competente SUAP - Commercio Aree Pubbliche una marca da bollo di valore pari a €. 16,00.

6. CASI DI ESCLUSIONE

- mancanza, alla data di presentazione della domanda, dei requisiti di cui all'art.2 del presente Avviso;
- domande presentate in modo difforme rispetto a quanto previsto dall'art.3 del presente Avviso e/o in modo incompleto e/o illeggibile e/o senza la debita sottoscrizione in calce da parte del richiedente; eventuali integrazioni potranno essere inviate successivamente purché pervengano, a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.latina.it, entro e non oltre il termine di scadenza del presente Avviso;
- domande non accompagnate dagli allegati previsti dall'art.3 del presente Avviso; gli eventuali allegati mancanti potranno essere inviati successivamente purché pervengano, a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.latina.it, entro e non oltre il termine di scadenza del presente Avviso;
- sottoscrizione di dichiarazioni mendaci;
- mancato pagamento, in via anticipata rispetto al giorno stabilito per il ritiro del provvedimento di concessione, del Canone di Concessione e della Tassa Rifiuti Giornaliera (TARIG) e delle spese istruttorie;
- mancata affrancatura della domanda tramite apposizione di una marca da bollo di valore pari a €. 16,00;
- mancato deposito (se non già depositata presso il Comune di Latina o altro Comune) della "Carta di esercizio", così come stabilito dal citato art.57 della Legge Regionale del Lazio n.22/2019, recante "Testo Unico del Commercio, il quale recita: *"L'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche e su aree private ad uso pubblico, compresi mercati, fiere, fiere promozionali, manifestazioni straordinarie e gli operatori cosiddetti "alla spunta", è subordinato al possesso della carta di esercizio. [...] La carta di esercizio è un documento identificativo anche elettronico dell'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche contenente i dati dell'impresa con relativa iscrizione alla CCIAA, l'iscrizione all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS) e gli estremi dei titoli abilitativi in possesso dell'operatore. [...] La carta di esercizio è compilata, in forma di autocertificazione, dall'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche, direttamente o tramite le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative [...]"*;

7. OBBLIGHI E DIVIETI A CARICO DEI SOGGETTI CONCESSIONARI DI SPAZIO PUBBLICO

È fatto divieto di:

- somministrare e/o vendere alcolici e altre bevande in bottiglie di vetro e/o lattine;
- subconcedere il posteggio assegnato;
- utilizzare i pali della pubblica illuminazione ed eseguire allacci non autorizzati sulle reti dei servizi comunali e su pozzetti di derivazione della pubblica illuminazione;
- svolgere attività di intrattenimento (musicale e non);

È fatto obbligo di:

- adottare tutti gli accorgimenti atti a salvaguardare la pubblica incolumità e altresì adottare le norme stabilite in materia di igiene e sanità, di inquinamento acustico, nonché le norme stabilite in materia di prevenzioni incendi;
- nel caso di utilizzazione di impianti alimentati con gas combustibile per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi, è obbligatorio il possesso della dichiarazione di conformità dei suddetti impianti avente validità annuale e redatta da tecnico abilitato; nel caso di utilizzazione di impianti alimentati con elettricità o con altre fonti energetiche per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi, è obbligatorio possesso della dichiarazione di conformità ai sensi della Legge 1 marzo 1968, n.186. In entrambi i casi, si evidenzia l'obbligo di rispettare le raccomandazioni tecniche di cui alla "Circolare prot. n.3794 del 12/03/2014 del Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile".
- di trasmettere a questo SUAP, prima dell'inizio dell'attività di vendita al pubblico, la certificazione di corretto montaggio a firma di tecnico abilitato nel caso di installazione di gazebo per il quale è previsto il rilascio di detta certificazione;
- nel caso di vendita di prodotti di tipo alimentare, di osservare le prescrizioni di cui all'Ordinanza del Ministero della Salute del 3 aprile 2002 recante: "Requisiti igienico-sanitari per il commercio dei prodotti alimentari sulle aree pubbliche";

8.ASSUNZIONE DI RESPONSABILITÀ E ACCETTAZIONE DI OBBLIGHI E DIVIETI

Con la presentazione dell'istanza di assegnazione in concessione temporanea di posteggio, il richiedente:

- accetta di sottostare agli obblighi e ai divieti previsti dal presente Avviso pubblico;
- assume ogni responsabilità in merito a eventuali danni che potrebbe arrecare a persone, animali o cose nell'esercizio dell'attività commerciale svolta e, al contempo, solleva e manleva il Comune di Latina al quale nessuna responsabilità potrà essere addebitata.

9.RISERVA

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'assegnazione o di revocarla nel caso di sopravvenute esigenze di interesse pubblico e/o di tutela della salute pubblica nonché in caso di riscontrata mancanza delle condizioni di sicurezza necessarie. Lo svolgimento dell'attività di Commercio su Area Pubblica è inoltre subordinato all'effettivo svolgimento della Festa di Borgo Carso. Dalla mancata assegnazione per le suddette motivazioni, non derivano ragioni o pretese di alcun genere da parte degli interessati.

10.RINUNCIA

Al presente Avviso si applica quanto stabilito dall'art.10 punto 6 del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria [Approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 31.12.2020 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.04.2021]: *"In caso di occupazione temporanea, la rinuncia volontaria ad una parte dello spazio pubblico o del periodo di tempo originariamente autorizzato o concesso non esclude l'obbligo del versamento del canone per l'intera superficie o l'intero periodo di tempo, salva la prova che la minor superficie o durata dell'occupazione dipende da causa di forza maggiore."*

N.B. Lo svolgimento della presente procedura di selezione e il conseguente rilascio dei provvedimenti di Concessione per l'occupazione temporanea di posteggio ove esercitare attività di Commercio su Aree Pubbliche prescinde dallo svolgimento della Festa Patronale Madonna dei campi di Gesù Borgo Carso 2024, la quale costituisce un procedimento a sé stante.

Per eventuali informazioni rivolgersi al Servizio Attività Produttive e Incoming - Commercio Aree Pubbliche. Telefono: 0773.652937. PEC: protocollo@pec.comune.latina.it Sito internet: www.comune.latina.it - Il Concessionario del Comune di Latina per TARIG e CANONI CONCESSIONI è la soc. DOGRE SRL sita in Via Veio n. 3; tel.0773.622697; latina@dogresrl.it; dogre.lt@legalmail.it

Il presente provvedimento e i suoi allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune nella sezione "Avvisi di gara", sul sito internet istituzionale dell'Ente nella sezione Avvisi e bandi e trasmesso alle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative del Commercio su Aree Pubbliche;

Avverso il presente provvedimento amministrativo è possibile proporre ricorso giurisdizionale innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale, sezione Latina, entro 60 giorni (sessanta) dalla esecutività dello stesso oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

Documenti allegati al presente Avviso: Planimetria dei luoghi [Allegato A]; Modello di domanda [Allegato B]

Il Resp. del proc.

Dott. Giorgio Specioso

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Rossi