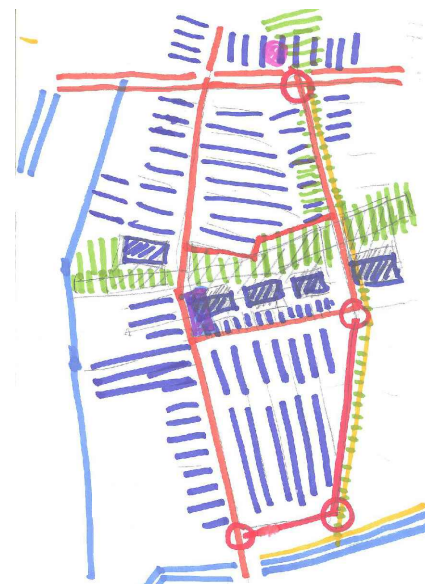


COMUNE DI LATINA



VARIANTE URBANISTICA P.P.E. BORGO SABOTINO

[Determina 221/2013 del 13/06/2013]



Progettisti

Arch. Giuseppe Bove

via Cairoli, 02 04100 LATINA

Arch. Silvano Manzan

via Don Vincenzo Onorati, 27 04100 LATINA

Collaboratori:

Arch. Simone Bove

via Cairoli, 02 04100 LATINA

TAVOLA 16

RELAZIONE PREVISIONALE DI SPESA

Data	13/04/2021
Aggiornamento	31/07/2024
Codice	Lu_01
File	Lu_01_20240731_TAV_01_TAV_17_TARGHETTA
Plot Style	
Sostituisce	
Scala	1:2000

COMUNE DI LATINA - MARINA DI LATINA
COMPRESORIO DI
BORGO SABOTINO



RELAZIONE PREVISIONALE DI SPESA

RELAZIONE PREVISIONALE DI SPESA

Nella presente relazione non sono indicati i costi relativi all'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione delle opere pubbliche in quanto si prevede l'acquisizione di tali aree mediante l'applicazione dello strumento della perequazione urbanistica prevista dalla presente Variante.

- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

La stima di massima dei costi delle opere di urbanizzazione primaria riguarda le seguenti categorie di lavoro:

- Viabilità veicolare e ciclabile	€ 2.850.000 = mq. 33.500 x 85 €/mq.
- Parcheggi	€ 1.105.000 = mq. 17.000 x 65 €/mq.
- Rete acque di scarico	€ 100.000 = ml. 310 x 315 €/ ml.
- Rete acque meteoriche	€ 330.000 = ml. 1.240 x 265 €/ml.
- Rete idrica	€ 75.000 = ml. 535 x 140 €/ml.
- Rete pubblica illuminazione	€ 95.000 = ml. 1.350 x 70 €/ml.

Totale	€ 4.555.000

- OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

La stima di massima dei costi delle opere di urbanizzazione secondaria riguarda le seguenti categorie di lavoro:

- Demolizione scuola	€ 47.000
- Ampliamento scuola esistente	€ 450.000

Totale	€ 497.000