



## SEDUTA DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**Deliberazione n° 234/2018 del 07/06/2018**

**OGGETTO : PARCHEGGI A PAGAMENTO SU AREE INSISTENTI SULLA ZONA DELLA MARINA DI LATINA PER L'ANNO 2018. INDIRIZZI**

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di Giugno presso Palazzo Comunale,

### LA GIUNTA

<b>1</b>	<b>COLETTA DAMIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<i>Presente</i>
<b>2</b>	<b>BRIGANTI MARIA PAOLA</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<i>Presente</i>
<b>3</b>	<b>CAPIRCI GIULIO</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>
<b>4</b>	<b>CASTALDO FRANCESCO</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>
<b>5</b>	<b>CICCARELLI PATRIZIA</b>	<b>Assessore</b>	<i>Assente</i>
<b>6</b>	<b>COSTANTI FELICE</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>
<b>7</b>	<b>DI MURO ANTONELLA</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>
<b>8</b>	<b>LEGGIO CRISTINA</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>
<b>9</b>	<b>LESSIO ROBERTO</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>
<b>10</b>	<b>RANIERI EMILIO</b>	<b>Assessore</b>	<i>Presente</i>

**PRESIEDE IL SINDACO DAMIANO COLETTA**  
**ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE IOVINELLA AVV. ROSA**

**ORIGINALE**



Il dirigente Dott.ssa Grazia De Simone, responsabile del Servizio Attività Produttive Incoming e Sport

Premesso che rientra tra gli obiettivi prioritari e strategici del Comune di Latina la valorizzazione turistica della Marina di Latina e il miglioramento dell'accoglienza lungo il litorale

Considerato che in tale ambito particolare rilevanza assume l'erogazione dei servizi connessi al sistema della mobilità e dei parcheggi

Preso atto che nel Piano Particolareggiato di Esecuzione approvato con Deliberazione di Consiglio n. 24 del 20.05.1983 sono individuate aree a standard con destinazione a parcheggio pubblico pari a complessivi mq 177.665, con previsione di dotazione pari a 23,1 mq/ab, localizzate lungo i principali snodi e terminali stradali del comprensorio costiero e che allo stato attuale sono stati realizzati circa il 50% delle superfici previste a parcheggio pubblico

Considerato che nel corso degli anni e in ultimo con Deliberazione di Giunta Municipale n. 248/2017 del 01.06.2017 questo Comune ha sopperito alla carenza di parcheggi con individuazione di aree private da destinare a parcheggi provvisori nel periodo delle stagioni balneari, concedendo la possibilità, a soggetti privati di poter gestire direttamente aree di loro proprietà o in uso, come parcheggi a pagamento, disciplinando il procedimento per il rilascio delle relative autorizzazioni

Tenuto conto che non sussiste una pregiudiziale incompatibilità tra l'utilizzazione a parcheggio delle aree interessate dai richiamati provvedimenti e la loro destinazione di Piano atteso che la stessa non comporta la previsione di opere edilizie

Considerato che risulta in corso di redazione la progettazione relativa alla variante urbanistica del P.P.E. della Marina di Latina e che i tempi per la conclusione del relativo procedimento di approvazione vengono stimati superiori all'annualità

Ritenuto, nelle more della approvazione della suddetta variante, di garantire i servizi connessi al sistema del parcheggio e confermare l'indirizzo già espresso con propria deliberazione di Giunta Municipale n. 248/2017 del 01.06.2017 anche per le stagioni balneari successive alla stagione in corso

Richiamate:

la Deliberazione di C.C. n. 86 del 16/10/2008 con la quale è stato approvato il Piano Particolareggiato della Sosta su Strada, successivamente integrato e modificato con la Deliberazione di C.C. n. 139 del 28/12/2009, dal quale risulta che il regime orario della sosta a pagamento nella Marina di Latina si attui tutti i giorni a partire dal primo giugno al 16 settembre nell'intera fascia oraria 7.00-19.00

la Deliberazione di G.M. n. 379 del 27/06/2013 ad oggetto "Approvazione nuove tariffe relative alla sosta a pagamento nel territorio del Comune di Latina", con la quale, tra l'altro, sono state approvate le tariffe da applicare per la sosta sulla Marina di Latina

Richiamata, altresì, la deliberazione di G.M. n. 183 del 10/04/2015, ad oggetto "Approvazione della nuova consistenza delle aree di sosta a pagamento site nel Centro, alla Marina e a Latina Scalo Parcheggio Multipiano- Approvazione nuove tariffe per la sosta", con la quale, tra l'altro, si è stabilito: "di provvedere, anche per la Marina di Latina, ad individuare tariffe agevolate per i lavoratori, così come avviene per il Centro"

Considerato che risulta in corso di espletamento la procedura di gara per l'affidamento dei servizi di gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico

Ritenuto di stabilire che per le aree private insistenti nella Zona della Marina di Latina di P.R.G., autorizzate come parcheggi a pagamento per la stagione 2018, dovranno essere applicate le stesse tariffe fissate per la sosta sulla Marina di Latina, in conformità ai provvedimenti sopra citati

-visto il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

-visto il T.U.L.P.S. aggiornato al 2015

-visto il D. Lgs. n. 285/1992 e s.m.i.

-visto il D.P.R. N. 480 DEL 19/12/2001

-visto il Decreto Ministeriale 01/02/1986

-visto lo Statuto Comunale

-a voti unanimi

#### PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa, da ritenersi qui integralmente ripetute e trascritte:

Di confermare l'indirizzo già espresso nella Deliberazione di G.M. n. 248/2017 del 01.06.2017 ed in particolare di concedere la possibilità a soggetti privati di gestire direttamente aree di loro proprietà o in uso ricadenti nel perimetro della Zona della Marina di Latina+ e ubicate lato monte, con esclusione delle aree con destinazione urbanistica arenile pubblico+ e comunque tutte le aree ricadenti lato mare, rispetto al lungomare



Di stabilire che il presente provvedimento avrà validità per le stagioni balneari 2018, 2019 e successive e comunque cesserà di efficacia al momento dell'adozione della variante urbanistica del P.P.E.L.

Di confermare che sulle aree private autorizzare a parcheggio dovranno essere applicate le tariffe di cui alle deliberazioni di G.M. n. 183 del 10/04/2015, ovvero le nuove tariffe adottate all'esito della conclusione della procedura per l'affidamento dei servizi di gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico.

Di demandare al Dirigente del Servizio Attività Produttive Incoming, Sport l'adozione dei provvedimenti gestionali connessi al rilascio dei titoli autorizzatori.

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Il presente atto, attesa l'urgenza e al fine di evitare le eventuali conseguenze negative che potrebbero derivare da un'esecuzione non immediata e così salvaguardare l'effettività di quanto deciso dall'organo di indirizzo politico nelle more della sua pubblicazione, produce effetto immediato con la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera, votata all'unanimità dai presenti, con separata votazione.

Firmato digitalmente dal Dirigente proponente  
Dott.ssa Grazia De Simone

#### LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la surriportata proposta di deliberazione.
- Vista la seguente votazione: unanimità dei presenti.
- Visto il parere del Dirigente di Dott.ssa Grazia De Simone Responsabile del Servizio Attività Produttive Incoming e Sport, circa la regolarità tecnica (art. 49 . D.Lgs n.267/2000).
- Visto:
  - ▾ il parere allegato del Responsabile del Servizio Programmazione e Bilancio, circa la regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della presente proposta di deliberazione, che comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente (art. 49 . D.Lgs n.267/2000).
  - ▾ che la presente proposta di deliberazione non necessita di apposizione del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs.267/2000, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

#### DELIBERA

Di approvare la surriportata proposta di deliberazione.

Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Il presente atto, attesa l'urgenza e al fine di evitare le eventuali conseguenze negative che potrebbero derivare da un'esecuzione non immediata e così salvaguardare l'effettività di quanto deciso dall'organo di indirizzo politico nelle more della sua pubblicazione, produce effetto immediato con la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera, votata all'unanimità dai presenti, con separata votazione.



Del che si è redatto il presente verbale.

**IL SINDACO**

Damiano Coletta

*Documento firmato digitalmente*  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Iovinella Avv. Rosa

*Documento firmato digitalmente*  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)