



COMUNE DI LATINA
DIPARTIMENTO VIII
ATTIVITÀ PRODUTTIVE – GARE E CONTRATTI
SERVIZIO SUAP – Commercio Aree Pubbliche

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI N.1 POSTEGGIO FUORI MERCATO IN PIAZZALE DEI NAVIGATORI OVE ESERCITARE ATTIVITÀ DI VENDITA DI BENI DI TIPO ALIMENTARE DA EFFETTUARSI ESCLUSIVAMENTE TRAMITE STRUTTURE O MANUFATTI SEMPLICEMENTE ANCORATI AL SUOLO, SENZA OPERE MURARIE O DI FONDAZIONE. ESTATE 2024. MARINA DI LATINA.

IL DIRIGENTE

in esecuzione della Deliberazione di Giunta Municipale n.145 del 23.05.2024 recante "Marina di Latina. Estate 2024. Attività di vendita di alimenti in Piazzale dei Navigatori",

Visti:

- Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n.114 recante "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio";
- Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018;
- Legge Regionale del Lazio 6 novembre 2019, n. 22 recante "Testo Unico del Commercio";
- Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (legge 160/2019 – articolo 1, commi 816-836 e 846-847)", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.96 del 31.12.2020 e n.20 del 29.04.2021;

RENDE NOTO

che è indetta selezione pubblica per l'assegnazione in concessione temporanea di un posteggio fuori mercato presso la Marina di Latina e più esattamente in Piazzale dei Navigatori;

1. DESTINAZIONE DEL POSTEGGI FUORI MERCATO

Il posteggio di dimensioni pari a mq. **12,50**, come rappresentato nella planimetria di cui all' **All.1** al presente Bando, può essere occupato esclusivamente dagli operatori del Commercio su Area Pubblica per la vendita di beni alimentari **per il periodo 07.06.2024-30.09.2024**;

2. REQUISITI PER L'AMMISSIONE CHE DEBONO SUSSISTERE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DEL PRESENTE AVVISO

-Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività di Commercio su Aree Pubbliche;

-Possesso dei requisiti di onorabilità e di onorabilità di cui all'art.6 della L.R. n.22/2019, nonché non aver subito l'applicazione delle misure antimafia di cui al D.Lgs. n.159/2011 (per quanto disposto dall'art.71, comma 5 del D.Lgs. 59/2010, in caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali, nonché delle misure di prevenzione di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011, i suddetti requisiti devono essere posseduti dal Legale Rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252);

-Non trovarsi nella condizione di irregolarità amministrativa, previdenziale, fiscale e assistenziale per quanto previsto dall'art.57 del citato Testo Unico del Commercio. L.R. n.22/2019;

-Per quanto previsto dall'art.4, c.26 del Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018 [definizione di "Cattivo pagatore"] nonché dall'art.8 comma 7 del "Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria" approvato con Deliberazione del

Consiglio Comunale n.96 del 31.12.2020 e n.20 del 29.04.2021, non trovarsi in stato di morosità nei confronti del Comune di Latina per canoni o tributi pregressi (a mero titolo di esempio: Tassa per l'Occupazione del Suolo Pubblico TOSAP, della Tassa Rifiuti Giornaliera TARIG, Canoni Concessori), con la specificazione che non si considera moroso chi abbia aderito a un piano di rateizzazione e sia in regola con il versamento delle relative rate;

3. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I soggetti interessati sono tenuti a presentare **entro le ore 23,59 del giorno 02.06.2024** apposita domanda di partecipazione (**Allegato 2**) al presente Bando.

L'occupazione e l'attività di vendita è subordinata al rilascio del relativo provvedimento di Concessione.

La domanda dovrà essere inviata alla casella di posta elettronica certificata: **protocollo@pec.comune.latina.it** con oggetto: **"Posteggio Piazzale dei Navigatori 2024"**.

Non sono ammesse altre modalità di presentazione o invio della domanda.

Non saranno prese in considerazione domande inviate al di fuori del termine previsto dal presente Avviso.

Alle domande redatte in base al Modello di domanda stabilito [**Allegati 2.1 e 2.2**] dovranno essere allegati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Marca da bollo da € 16,00;
2. Copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;
3. Copia del permesso di soggiorno in corso di validità (per i soggetti di nazionalità extracomunitaria), qualora detto permesso non risulti dal documento d'identità;

A pena di inammissibilità alla presente procedura, la domanda di partecipazione presuppone il pagamento delle spese di istruttoria pari a Euro 30,00 in favore di Comune di Latina da eseguirsi tramite piattaforma "Pago PA" accessibile dal sito istituzionale del Comune di Latina (www.comune.latina.it) oppure dal seguente percorso: **<https://comunedilatina.pluginandpay.it/Integrazioni/AvvisoSpontaneoPAAnonimo>** e selezionando le seguenti voci: (1) Diritti istruttoria Aree Pubbliche (2) Richiesta autorizzazione partecipazione fiere/feste;

N.B. L'ordine di ricezione delle domande non determina l'attribuzione di punteggio né può essere considerato quale elemento di valutazione, neppure residuale, nel procedimento di individuazione delle ditte cui assegnare in concessione i posteggi in argomento.

4. CRITERI DI ASSEGNAZIONE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà formata sulla base dei seguenti criteri di seguito elencati:

-Maggiore esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività di Commercio su Aree Pubbliche;

-Presenza, nel nucleo familiare del concorrente, titolare di ditta individuale o amministratore della società partecipante alla selezione, di un figlio diversamente abile ai sensi degli artt. 3 e 4 della Legge 5 febbraio 1992 n.104;

-Imprese a gestione prevalentemente giovanile o femminile, come individuate dal paragrafo 4 - punto n.4 - lett. d) della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n.117378;

I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri indicati nella tabella che segue.

CRITERI	PUNTEGGIO
Esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese per attività di Commercio su Aree Pubbliche	fino a 10 anni = punti 30 oltre 10 anni e fino a 20 anni = punti 40 oltre 20 anni e fino a 30 anni = punti 50 oltre 30 anni = punti 60
Presenza figlio minore diversamente abile come individuato ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n.104	punti 20
Imprenditoria giovanile e/o femminile	punti 20

L'esperienza lavorativa deve essere fattuale; pertanto, nel caso di subentro, pertanto il soggetto partecipante al presente Bando non può acquisire maggior punteggio intestandosi l'esperienza maturata dalla ditta/soc. cui è subentrato;

In caso di parità prevale la maggiore esperienza lavorativa attestata dalla data d'iscrizione maggiormente risalente al Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività di Commercio su Aree Pubbliche; in caso di ulteriore parità (stesso giorno di iscrizione al Registro delle Imprese) si procede al sorteggio.

Le qualità e i requisiti richiesti per la partecipazione al presente Bando di Avviso pubblico possono essere verificate anche tramite: (1) Interrogazione del Casellario Giudiziale; (2) Interrogazione presso INPS e INAIL;

Per la consultazione della Legge 5 febbraio 1992 n.104 si rimanda all'indirizzo internet: "<https://www.normattiva.it>"; Per l'imprenditoria giovanile e femminile si fa riferimento: (1) al citato Decreto Legislativo 21 aprile 2000 n. 185; (2) all'art.5 del Decreto del MISE 8 luglio 2015 n. 140; (3) al paragrafo 4 - punto n.4 - lett. d) della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n.117378 di cui al link:

"https://www.mise.gov.it/images/stories/normativa/Circolare_8_aprile_2021_ai.pdf"

nonché il Decreto Legislativo 21 aprile 2000 n. 185, il Decreto Legge 23 dicembre 2013 n. 145 convertito con modificazioni dalla Legge 21 febbraio 2014 n. 9, i cui testi sono consultabili all'indirizzo internet:

"<https://www.normattiva.it>";

Nel caso di mancato ritiro del provvedimento di concessione-autorizzazione o di suo mancato perfezionamento, il posteggio sarà assegnato per scorrimento della graduatoria;

5. MODALITÀ, TERMINI E AMMONTARE DEL CANONE UNICO E DELLA TARIG

Per quanto previsto dall'art.8 comma 6 del "Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.96 del 31.12.2020 e n.20 del 29.04.2021, il rilascio del provvedimento di concessione è subordinato all'assolvimento in via anticipata del:

Canone concessorio:

€ 416,00;

TARIG:

€ 229,00;

All'atto del ritiro dell'autorizzazione dovrà essere consegnata al competente SUAP - Commercio Aree Pubbliche una marca da bollo di valore pari a **€ 16,00**.

6. CASI DI ESCLUSIONE

-mancanza, alla data di presentazione della domanda, dei requisiti di cui all'art.2 del presente Bando;
-domande presentate in modo difforme rispetto a quanto previsto dall'art.3 del presente Bando e/o in modo incompleto e/o illeggibile e/o senza la debita sottoscrizione in calce da parte del richiedente e/o non accompagnate dagli allegati previsti; eventuali integrazioni potranno essere inviate successivamente purché pervengano all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.latina.it entro e non oltre il termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione al presente Avviso;
-sottoscrizione di dichiarazioni mendaci;
-mancato pagamento, in via anticipata rispetto al ritiro dell'autorizzazione, del Canone di Concessione e della Tassa Rifiuti Giornaliera (TARIG);
-mancata affrancatura della domanda tramite apposizione di una marca da bollo di valore pari a € 16,00;
-mancato deposito, per le ditte che non l'abbiano già depositata presso un Comune del Lazio, della "Carta di esercizio", così come stabilito dal citato art.57 della Legge Regionale del Lazio n.22/2019, recante "Testo Unico del Commercio, il quale recita: "L'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche e su aree private ad uso pubblico, compresi mercati, fiere, fiere promozionali, manifestazioni straordinarie e gli operatori cosiddetti "alla spunta", è subordinato al possesso della carta di esercizio. [...] La carta di esercizio è un documento identificativo anche elettronico dell'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche contenente i dati dell'impresa con relativa iscrizione alla CCIAA, l'iscrizione all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS) e gli estremi dei titoli abilitativi in possesso dell'operatore. [...] La carta di esercizio è compilata, in forma di autocertificazione, dall'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche, direttamente o tramite le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative [...]";

7. OBBLIGHI E DIVIETI A CARICO DEL SOGGETTO CONCESSIONARIO

È fatto divieto di:

- sommministrare e/o vendere alcolici e altre bevande in bottiglie di vetro e/o lattine;
- subconcedere il posteggio assegnato;
- occupare, anche con tavoli e sedie, un'area maggiore di quella stabilita;

È fatto obbligo di:

- adottare tutti gli accorgimenti atti a salvaguardare la pubblica incolumità e altresì di adottare le norme stabilite in materia di igiene e sanità, di inquinamento acustico, nonché le norme stabilite in materia di prevenzioni incendi;
- di trasmettere a questo SUAP, prima dell'inizio dell'attività di vendita al pubblico, la certificazione di corretto montaggio a firma di tecnico abilitato nel caso di installazione di gazebo per i quali è previsto il rilascio di detta certificazione;
- nel caso di utilizzazione di impianti alimentati con gas combustibile per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi, possesso ovvero la trasmissione a questo SUAP della dichiarazione di conformità dei suddetti impianti avente validità annuale e redatta da tecnico abilitato; nel caso di utilizzazione di impianti alimentati con elettricità o con altre fonti energetiche per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi, possesso ovvero trasmissione della dichiarazione di conformità ai sensi della Legge 1 marzo 1968, n.186. In entrambi i casi, si evidenzia l'obbligo di rispettare le raccomandazioni tecniche di cui alla "Circolare prot. n.3794 del 12/03/2014 del Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile".

8. SANZIONI

L'accertamento delle violazioni dei suddetti obblighi e divieti determinerà, a carico del trasgressore, la revoca dell'autorizzazione rilasciata e l'irrogazione delle sanzioni pecuniarie previste.

9. SPECIFICHE

-l'occupazione del suolo pubblico potrà essere effettuata esclusivamente tramite strutture o manufatti semplicemente ancorati al suolo, senza opere murarie o di fondazione;

-con la presentazione dell'istanza di assegnazione in concessione temporanea di posteggio, il richiedente si assume ogni responsabilità in merito a eventuali danni che potrebbe arrecare a persone, animali o cose nell'esercizio della propria attività su suolo pubblico, dunque manleva il Comune di Latina da ogni responsabilità;

-l'Amministrazione si riserva di non procedere all'assegnazione o di revocarla nel caso di sopravvenute esigenze di interesse pubblico e/o di tutela della salute pubblica nonché in caso di riscontrata mancanza della condizioni di sicurezza necessarie;

-applicazione di quanto stabilito dall'art.10 punto 6 del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria [Approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 31.12.2020 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.04.2021]: *"In caso di occupazione temporanea, la rinuncia volontaria ad una parte dello spazio pubblico o del periodo di tempo originariamente autorizzato o concesso non esclude l'obbligo del versamento del canone per l'intera superficie o l'intero periodo di tempo, salva la prova che la minor superficie o durata dell'occupazione dipende da causa di forza maggiore."*

Il Concessionario del Comune di Latina per TARIG e CANONI CONCESSORI è la soc. DOGRE SRL sita in Via Veio n. 3; tel.0773.622697; latina@dogresrl.it; dogre.lt@legalmail.it.

Per eventuali informazioni rivolgersi al Servizio Attività Produttive e Incoming - Commercio Aree Pubbliche. Telefono: 0773.652937. PEC: protocollo@pec.comune.latina.it - Sito internet: www.comune.latina.it

Il presente provvedimento e i suoi allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune nella sezione "Avvisi di gara", sul sito internet istituzionale dell'Ente nella sezione Avvisi e bandi e trasmesso alle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative del Commercio su Aree Pubbliche;

Avverso il presente provvedimento amministrativo è possibile proporre ricorso giurisdizionale innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale, sezione Latina, entro 60 giorni (sessanta) dalla esecutività dello stesso oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

Il Resp. del proc.

Dott. Giorgio Specioso

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Rossi